



1С ERP: УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ 2
СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО
СМЕТНЫЙ СЕРВЕР

СМЕТА

Сметная
плановая
стоимость

ПЛАН-ГРАФИК СМР

Планово-
фактическая
стоимость СМР

ФАКТ СМР

Фактическая
стоимость СМР

АНАЛИЗ В РЕЖИМЕ РЕАЛЬНОГО ВРЕМЕНИ

Отклонения:
Прибыль по видам работ
Прогнозная прибыль проекта

Для быстрого и удобного создания графика производства работ в 1С:УСО2 был разработан специализированный АРМ – «Обработка смет».

Быстро создать план-график :

- либо на основании сметных данных,
- либо на основании «внутренних» строительных работ.

Наименование	Код	Вид работ	Объем
При установке дополнительных щитков добавлять к нормам таблиц с 27...	0000000...		1,000 100 знаков
Валка деревьев мягких пород с корня, диаметр стволов до 16 см	0000000...		1,000 100 деревьев
Демонтаж дорожных знаков бесфундаментных: на металлических стойках	0000000...		1,000 100 знаков
Доставка битума к месту работ на 3 км, 0,023*86=1,978	0000000...		1,000 т
Доставка битумной эмульсии к месту работ на 86 км, 0,023*86=1,978	0000000...		1,000 т
Доставка битумной эмульсии к месту работ на 86 км, 0,023*86=1,978	0000000...		1,000 т
Корчевка пней в грунтах естественного залегания корчевателями-собира...	0000000...		1,000 100 пней
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, ...	0000000...		1,000 т
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, ...	0000000...		1,000 т
Перевозка строительных грузов бортовым автомобилем грузоподъемно...	0000000...	Дорожная ра...	1,000 т
Перевозка строительных грузов бортовым автомобилем грузоподъемност...	0000000...		1,000 т
Подгрунтовочные работы путем розлива битумной эмульсии с применен...	0000000...		1,000 т
Подгрунтовочные работы путем розлива битумной эмульсии с применен...	0000000...		1,000 т
При установке дополнительных щитков добавлять к нормам таблиц с 27-...	0000000...		1,000 100 знаков
При установке дополнительных щитков добавлять к нормам таблиц с 27-...	0000000...		1,000 100 знаков
При установке дополнительных щитков добавлять к нормам таблиц с 27-...	0000000...		1,000 100 знаков

Справочник «Технологические карты», содержит нормативные требования выполняемым работам.

Каждый элемент справочника формируется и в нужных разрезах – от единичной строительной работы до нескольких работ и этапов.

В рамках справочного элемента выполняется сопоставление сметных материалов и ресурсов внутренним материалам и ресурсам организации из справочников «Номенклатура» и «Ресурсы для выполнения строительных работ»

Доступно несколько возможностей создания технологической карты:

- Из позиции сметы – используя функциональную опцию «Сохранить в тех.карту».

В данном случае заполняются разделы т.ч. «Материалы» и «Ресурсы», отвечающие за сметные данные в элементе справочника, где автоматически указывается материал/ресурс и его норма расхода на единицу объема сметной работы. В последствии с данными выполняется сопоставление с внутренними ресурсам организации из справочников «Номенклатура» и «Ресурсы для выполнения строительных работ».

- Напрямую из интерфейса справочника – элемент справочника создается вручную

В данном случае заполняются разделы т.ч. «Материалы» и «Ресурсы», отвечающие за наличие материалов и ресурсов организации из справочников «Номенклатура» и «Ресурсы для выполнения строительных работ»

- Из интерфейса АРМ «Обработка смет»

В данном случае появляется возможность сформировать элемент справочника через группировку нескольких сметных работ, где будет выполняться сопоставление материалов и ресурсов по всем выбранным сметным работам.

☆ Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асфальтобето...

Наименование: Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с п Код: 00000000042

Наименование (смета): Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с г Код (расценки): 27-03-004-01

График работы: Код (проекта):

Основное | **Материалы** | Ресурсы | Плановая стоимость | Состав расценок

Объем: 1.000 Ед.: 100 т Длительность: 1,00 Ед.: дн

Вид работ: Конструктив:

Цены на дату: Тип цены ресурсов: Песочная Тип цены материалов: Песочная

☆ Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асфальтобето...

Наименование: Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с п Код: 00000000042

Наименование (смета): Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с г Код (расценки): 27-03-004-01

График работы: Код (проекта):

Основное | **Материалы** | Ресурсы | Плановая стоимость | Состав расценок

Добавить

N	Шиф...	Наименование	Ед.	Норма расхода	Цена	Код УСО	Номенклатура БДС	Норма расхода	Ед.
1	101-...	Керосин для ...	т и...	0,0050000000					
2	101-...	Битум	т	0,0740000000		0000000...	Битум БНД 60/90	0,0740000000	т
3	410-...	Смесь асфал...	т	101,0000000000		0000002...	А/бетон м/з плотный тип Б М...	101,0000000000	т

☆ Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асфальтобето...

Наименование: Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с п Код: 00000000042

Наименование (смета): Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с г Код (расценки): 27-03-004-01

График работы: Код (проекта):

Основное | **Материалы** | Ресурсы | Плановая стоимость | Состав расценок

Добавить

N	Ши...	Наименование	Ед.	Норма расхода	L	Код УСО	Ресурсы ДВСР БДС	Норма расхода	Ед.	Цена
1	1-4-1	Затраты труда рабочих	чел...	21,7700000000		000000027	Дорожный рабочий 3 р...	21,7700000000		
2	2	Затраты труда машин...	чел.-ч	21,5000000000		000000111	Машинист	21,5000000000		
3	120...	Катки дорожные само...	ма...	4,1800000000		000000046	Мотокаток тандемный ...	4,1800000000		
4	120...	Катки дорожные само...	ма...	13,5700000000		000000045	Мотокаток тандемный ...	13,5700000000		
5	121...	Машины поливочные...	ма...	0,3600000000		000000062	Самосвал 20 тн, КДМ, ...	0,3600000000		

Рабочее место «Обработка смет» состоит из двух функциональных блоков - «Смета» (слева) и «График» (справа).

Блок «Смета» так же состоит из двух разделов – «Сметные работы» и «Итоги по работам»

Блок «График», в свою очередь» содержит аналогичные разделы – «Работы графика» и «Итоги по работам»

Формирование графика производства работ (Сценария планирования) возможно следующим образом:

- путем переноса позиции сметы в блок «График»

Таким образом необходимо будет либо выбрать ранее созданную технологическую карту, которая будет сопоставлена позиции сметы, либо создать новую технологическую карту из текущей позиции сметы.

- путем подбора необходимой технологической карты

Таким образом появляется возможность формирования графика без привлечения сметных позиций по уже имеющимся технологическим картам.

The screenshot displays the 'АРМ «Обработка смет»' interface. At the top, there are fields for 'Объект строительства' (Remont a/d по адр.: Белгородская о...), 'Тип цен номенклатуры' (Песочная), 'Смета', and 'Тип цен ресурсов (БДС)' (Песочная). The 'Сценарий планирования' is set to '# Ремонт Белгородская область, Песочная(000000084)'. The main area is divided into two panes. The left pane shows a list of budget items with columns for name, volume, unit, and cost. The right pane shows a schedule of work with columns for name, code, unit, volume, and technical code. Below these panes are sections for 'Материалы' (Materials) and 'Итоги' (Summary) with their respective tables.

- Смешанным способом – переносом позиций сметы в блок «График» и подбором необходимой технологической карты

Таким образом появляется возможность сформировать комбинированный график из позиций смет и работ, не относящихся к данной смете, но необходимых для отражения в графике.

Для простоты визуального поиска не перенесённых работ, сопоставленные позиции работ помечаются в списке сметных позиций вычеркиванием.

АРМ «ОБРАБОТКА СМЕТ»

Одной из возможностей АРМа является сопоставление стоимости по работам.

В случае с позицией сметы все необходимые финансовые показатели собираются из выбранной для обработки сметы

Показатель	Сумма
Материалы и оборудование	
Строительные ресурсы	17 034,62
Всего	17 034,62

Показатель	Сумма
Основная зарплата	1 181,00
Эксплуатация машин	4 804,00
Зарплата машинистов	1 433,00
Стоимость материалов	78 425,00
Фонд оплаты труда	2 614,00
Прямые затраты	84 410,00
Накладные расходы	3 162,94
Сметная прибыль	1 699,10
Всего	89 272,04

Установка цен номенклатуры 00-00000002 от 17.06.2020

Основное | **Файлы**

Провести и закрыть | Печать | Отчеты

Номер: 00-00000002 от: 17.06.2020

Укажите номенклатуру и цены

Номенклатура	Плановая стоимость, руб.	Цена	Ед. изм.
Битумная эмульсия	2 000,00		т
А/бетон холодный	10 000,00		т
Доска Горбыль	5 000,00		м3
Рубероид РПП	50 000,00		рул

Установка стоимости ресурсов 000000005 от 17.06.2020 16:00:00

Основное | **Стоимость ресурсов**

Провести и закрыть | Записать | Провести | Печать | Отчеты

Номер: 000000005 от: 17.06.2020 16:00:00 Вид цены: Песочная

Ресурс/Объект стоимости	Старая ц...	Цена	Валюта
Автогудронаторы 3,5 тн			
Водитель автомобиля		500,00	руб.
Автогудронаторы 3,5 тн		2 000,00	руб.
Автобетоносмесители 7м3			
Водитель автомобиля		234,00	руб.
Автобетоносмесители 7м3		2 500,00	руб.
Автобус			
Водитель автомобиля		234,00	руб.
Автобус		1 700,00	руб.

Позиция графика оценивается из двух документов:

«Установка цен номенклатуры» и «Установка стоимости ресурсов». Данные документы формируются с указанием необходимого вида цены.

В дальнейшем вид цены для материалов и ресурсов указывается в АРМе, после чего производится автоматический расчет стоимости.

СПРАВОЧНИК «СЦЕНАРИЙ ПЛАНИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»

В результате выполненного сопоставления формируется необходимый График производства работ (сценарий планирования), требующий минимальной доработки руководителем проекта:

- Проверка актуальности материалов и ресурсов;
- Установка плановых сроков выполнения работ.

N	Ресурс	Количество	Норма	%	График работы	Трудоемкость	Трудоемкость расчетная (ч/ч)
1	Дорожный рабочий 3 ра...	1,00	5,31188	100,00	Российская Федерация	5,31	63,74
2	Машинист	1,00	5,24600	100,00	Российская Федерация	5,25	62,95
3	Мотокаток тандемный в...	1,00	1,01992	100,00	Российская Федерация	1,02	12,24
4	Мотокаток тандемный в...	1,00	3,31108	100,00	Российская Федерация	3,31	39,73
5	Самосвал 20 тн, КДМ, ...	1,00	0,08784	100,00	Российская Федерация	0,09	1,05
6	Асфальтоукладчик до 4...	1,00	0,82716	100,00	Российская Федерация	0,83	39,70

Код СДР	Этап \ работа	Длительность		Объем		Период выполнения	
		Количество	Ед. изм	Количество	Ед. изм	Дата начала	Дата окончания
1	ул.Песочная	8,00	дн			26.05.2020 8:00:00	02.06.2020 20:00:00
1.1	Ограждение мест производства работ	8,00	дн			26.05.2020 8:00:00	02.06.2020 20:00:00
1.1.3	При установке дополнительных щитков добавлять к нормам таблиц с 27-09-008 по 27-09-011 (Те...	1,00	дн	0,120	100 знаков	26.05.2020 8:00:00	26.05.2020 20:00:00
1.1.4	Демонтаж дорожных знаков бесфундаментных: на металлических стойках	1,00	дн	0,120	100 знаков	02.06.2020 8:00:00	02.06.2020 20:00:00
1.1.5	При установке дополнительных щитков добавлять к нормам таблиц с 27-09-008 по 27-09-011 (Тест)	1,00	дн	0,120	100 знаков	02.06.2020 8:00:00	02.06.2020 20:00:00
1.1.6	Перевозка строительных грузов бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние...	1,00	дн	0,388	т	02.06.2020 8:00:00	02.06.2020 20:00:00
1.1.7	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: изделий металлических (армокаркасы, з...	1,00	дн	0,388	т	02.06.2020 8:00:00	02.06.2020 20:00:00
1.2	Дорожная одежда	3,00	дн			27.05.2020 8:00:00	29.05.2020 20:00:00
1.2.1	Основной ход и звездные карманы	3,00	дн			27.05.2020 8:00:00	29.05.2020 20:00:00
1.2.1.1	Срезка поверхностного слоя покрытия из асфальтобетона типа А и Б марки I на щебне изверже...	1,00	дн	72,366	100 м2	27.05.2020 8:00:00	27.05.2020 20:00:00
1.2.1.2	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карье...	1,00	дн	853,920	т	27.05.2020 8:00:00	27.05.2020 20:00:00
1.2.1.3	Подгрунтовочные работы путем розлива битумной эмульсии с применением автогудронатора н...	1,00	дн	3,124	т	28.05.2020 8:00:00	28.05.2020 20:00:00
1.2.1.4	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асф...	1,00	дн	9,378	100 т	28.05.2020 8:00:00	28.05.2020 20:00:00
1.2.1.5	Подгрунтовочные работы путем розлива битумной эмульсии с применением автогудронатора н...	1,00	дн	3,124	т	29.05.2020 8:00:00	29.05.2020 20:00:00
1.2.1.6	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозерни...	1,00	дн	7,812	1000 м2	29.05.2020 8:00:00	29.05.2020 20:00:00
1.2.1.7	Укрепление обочин асфальтогранулятом толщиной 12 см	1,00	дн	1,736	1000 м2	29.05.2020 8:00:00	29.05.2020 20:00:00
1.2.2	Съезды	2,00	дн			28.05.2020 8:00:00	29.05.2020 20:00:00
1.2.2.1	Срезка поверхностного слоя покрытия из асфальтобетона типа А и Б марки I на щебне изверже...	1,00	дн	1,453	100 м2	28.05.2020 8:00:00	28.05.2020 20:00:00
1.2.2.2	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карье...	1,00	дн	17,150	т	28.05.2020 8:00:00	28.05.2020 20:00:00
1.2.2.3	Подгрунтовочные работы путем розлива битумной эмульсии с применением автогудронатора н...	1,00	дн	0,058	т	29.05.2020 8:00:00	29.05.2020 20:00:00
1.2.2.4	Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси: с применением укладчиков асф...	1,00	дн	0,244	100 т	29.05.2020 8:00:00	29.05.2020 20:00:00
1.3	Доставка вакушек к месту работ	1,00	дн			26.05.2020 8:00:00	26.05.2020 20:00:00

Так же для типового элемента справочника «Строительные работы» был выполнен ряд доработок, позволяющих определять и устанавливать длительность выполнения работ,

устанавливать необходимую трудоемкость для привлеченных к выполнению работ ресурсов,

а так же возможность расчета трудоемкости для ресурсов по графику, отличающему от графика объекта строительства

Данный функционал был доработан с целью повышения выбора оптимальных сроков для выполнения строительно-монтажных работ

ОТЧЕТНОСТЬ «РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ»

Отчет содержит информацию о материалах и ресурсах по всему объекту в разрезе видов номенклатуры и типов привлеченных ресурсов

Табличная часть отчета разделена на две части, где слева располагается информация о сметных ресурсах накопительно, а справа – сопоставленные сметным ресурсам собственные.

Незаполненные поля разделов говорят о том, что при сопоставлении ресурсов в технологических картах тому или иному ресурсу не был задан соответствующий аналог.

Ресурсная ведомость										
Сформировать										
График: # Ремонт Белгородская область, Песочная(000000084)				Смета: Смета №1-2 ул.Песочная						
Тип цены материалов: Песочная				Тип цен ресурсов (БДС): Песочная						
Строительные ресурсы по смете	ед.изм	кол-во	цена	стоимость	Строительные ресурсы по графику	ед.изм	кол-во	цена	стоимость	Отклонение по стоимости
Автогудронаторы 3500 л	маш.час	13,278	1 151,62	15 291,8	данный ресурс не используется в СМР					15 291,8
Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,578	963,3	556,38	данный ресурс не используется в СМР					556,4
Вакуумно-подметальная машина	маш.час	0,885	1 109,33	982,67	данный ресурс не используется в СМР					982,7
Гудронаторы ручные	маш.час	13,124	1,66	21,79	данный ресурс не используется в СМР					21,8
Затраты труда машинистов	чел.час	26,081	227,53	5 934,15	данный ресурс не используется в СМР					5 934,2
Затраты труда машинистов	чел.-ч	1,439	227,53	327,51	данный ресурс не используется в СМР					327,5
Затраты труда рабочих	чел.-ч	46,708	161,66	7 550,79	данный ресурс не используется в СМР					7 550,8
Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,434	992,96	431,39	данный ресурс не используется в СМР					431,4
Машины бурильные на тракторе 85 кВт (115 л.с.), глубина бурения 3,5 м	маш.час	1,286	1 512,77	1 945,74	данный ресурс не используется в СМР					1 945,7
Машины дорожной службы (машина дорожного мастера)	маш.час	11,516	837,88	9 648,83	данный ресурс не используется в СМР					9 648,8
Трактор с счетками дорожными навесными	маш.час	23,918	670,91	16 046,4	данный ресурс не используется в СМР					16 046,4
Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	маш.час	7,458	1 308,09	9 755,55	Автогрейдеры средние до 135 л.с.	шт.	6,215	2 734	16 991,48	-7 235,9
					Автогудронаторы 3,5 тн	шт.	1,594	2 500	3 985	-3 985,0
					Автогудронаторы 3,5 тн	шт.	1,134	2 500	2 837,7	-3 616,4
Автогудронаторы на базе Volvo Fee 42 R, 240 л.с.	маш.час	1,363	4 738,38	6 454,12	Автогудронаторы 3,5 тн	шт.			171 695,97	-107 569,4
Укладчики асфальтобетона	маш.час	69,048	928,72	64 126,57	Асфальт	шт.			30 819,44	-5 366,0
Затраты труда рабочих	чел.-ч	147,933	172,06	25 453,4	Дорож	шт.			20 957,86	-5 392,4
Затраты труда рабочих	чел.-ч	100,598	154,73	15 565,49	Дорож	шт.			52 367,74	-9 289,6
Затраты труда рабочих	чел.-ч	210,543	185,2	38 992,55	Дорож	шт.			74 799,9	-9 289,6
Затраты труда рабочих	чел.-ч	359,04	182,46	65 510,35	Дорож	шт.			2 070	-945,6
Затраты труда рабочих	чел.-ч	6,955	161,66	1 124,38	Дорож	шт.			48 939,51	8 274,9
Затраты труда машинистов	чел.час	251,46	227,53	57 214,43	Маши	шт.			52 331,39	7 057,6
Затраты труда машинистов	чел.-ч	304,967	227,53	69 388,97	Маши	шт.				
Катки дорожные самоходные вибрационные, масса более 8 т	маш.час	22,082	687,13	15 173,15	Мотокаток вибраторный комбинированный 10 тн	шт.	18,402	2 734	50 309,97	-35 136,8
Катки дорожные самоходные гладкие 13 т	маш.час	264,591	769,82	203 687,31	Мотокаток танDEMный вибраторный 13-14 тн	шт.	220,486	2 734	602 810,52	-399 123,2
Катки дорожные самоходные гладкие 8 т	маш.час	85,389	589,23	50 813,57	Мотокаток танDEMный вибраторный 7,5 тн	шт.	71,156	2 734	194 539,08	-143 725,5
Автопогрузчики 5 т	маш.час	17,041	746,86	12 726,92	Погрузчик фронтальный до 5 тн	шт.	14,2	1 534	21 783,54	-9 056,6
Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 15 т	маш.час	23,918	1 300,4	31 102,13	Самосвал 15 тн	шт.	19,931	1 734	34 560,58	-3 458,5
Машины поливомоечные 6000 л	маш.час	27,098	948,98	25 716,41	Самосвал 20 тн, КДМ, Поливомоечная машина	шт.	22,585	1 934	43 678,94	-17 962,5
Фрезы самоходные дорожные типа "Wirtgen", "DynaPac", "Caterpillar", "Roadtec", "Terex", "Bitelli", "ABG", "Bomag" с шириной барабана от 1500 мм до 2200 мм	маш.час	23,918	19 709,83	471 407,02	Фреза дорожная 2000	шт.	19,931	2 984	59 474,49	411 932,5
Итого по строительным ресурсам:				1 222 449,79					1 484 953,11	-262 503,3

Убыток – 262 тыс.
Нужно анализировать на чем можно сэкономить.

Стоимость материалов по смете

Стоимость материалов по План-графику СМР

Данный отчет преследует две цели:

- Формирование ресурсной ведомости накопительно, что необходимо для простоты анализа вовлеченных материалов и ресурсов по всему объекту в целом
- Анализ отклонений по стоимости между сметными и собственными ресурсами

ОТЧЕТНОСТЬ «ГРАФИК – СМЕТА/ТЕХ. КАРТА»

Отчет схож с «Ресурсной ведомостью» за некоторыми исключениями:

- Формирование отчета происходит в разрезе строительных работ и, как следствие, анализа материалов и ресурсов, входящих в каждую строительную работу отдельно

Структура работ		Сметные данные						Сценарий планирования					
Наименование	Тех. карта	Наименование в смете	Норма расхода	Количество	Единица измерения	Цена	Стоимость	Наименование в графике	Норма расхода	Количество	Единица измерения	Цена	Стоимость
1.2. Дорожная одежда				970,365			7 265 262,22			970,365			1 478 898,12
1.2.1. Основной ход и заездные карманы				951,46			7 160 668,1			951,46			1 458 873,65
1.2.1.1. Работа: Срезка поверхностного слоя покрытия из асфальтобетона типа А и Б марки I на щебне изверженных пород марки по дробимости 1000 и более МПа истираемости	Срезка поверхностного слоя покрытия из асфальтобетона типа А и Б марки I на щебне изверженных пород марки по дробимости 1000 и более МПа истираемости	Срезка поверхностного слоя покрытия из асфальтобетона типа А и Б марки I на щебне изверженных пород марки по дробимости 1000 и более МПа истираемости И1 с выравниванием профиля под отметку импортными дорожными фрезами при ширине барабана 2000-2100 мм, толщина слоя: до 5 см		72,366	100 м2 асфальтобетонного покрытия		630 614,16	1.2.1.1. Работа: Срезка поверхностного слоя покрытия из асфальтобетона типа А и Б марки I на щебне изверженных пород марки по дробимости 1000 и более МПа истираемости					147 369,36
		Накладные расходы					49 556,76						
		Сметная прибыль					26 621,4						
		Материалы по смете		41,972				Материалы по графику					
		Вода	0,58	41,972	м3								
		Строительные ресурсы по смете		238,808			554 436,43	Строительные ресурсы по графику		198,285			147 369,36
		Затраты труда рабочих	2,004	145,021	чел.-ч	172,06	24 952,39	Дорожный рабочий 3 разряда	1,67	120,851	шт.	250	30 212,81
		Затраты труда машинистов	0,972	70,34	чел.-ч	227,53	16 004,4	Машинист	0,4	28,946	шт.	234	6 773,46
		Машины дорожной службы (машина дорожного мастера)	0,156	11,289	маш.час	837,88	9 458,91						
		Машины поливомоечные 6000 л	0,156	11,289	маш.час	948,98	10 713,13	Самосвал 20 тн, КДМ, Поливомоечная машина	0,19	9,41	шт.	1 934	18 198,94
		Вакуумно-подметальная машина	0,012	0,868	маш.час	1 109,33	963,33						
		Фрезы самоходные дорожные типа "Wirtgen", "Dynapec", "Caterpillar", "Roadtec", "Terex", "Bitelli", "ABG", "Bomag" с шириной барабана от 1500 мм до 2200 мм	0,324	23,447	маш.час	19 709,83	462 128,18	Фреза дорожная 2000	0,27	19,539	шт.	2 984	58 303,84
		Трактор с щетками дорожными навесными	0,324	23,447	маш.час	670,91	15 730,55						
		Автомобиль-самосвал, грузоподъемность до 15 т	0,324	23,447	маш.час	1 300,4	30 489,94	Самосвал 15 тн	0,27	19,539	шт.	1 734	33 880,31

Полная прозрачность ценообразования по Видам работ. Глубиной детализации Вы управляете при сопоставлении Сметы и Плана-графика

- Отражение всех нюансов формирования стоимости сметных работ – накладные расходы, сметная прибыль и ресурсная детализация
- Детализация стоимости работ по графику – стоимость материалов, стоимость ресурсов

ОТЧЕТНОСТЬ «ЖУРНАЛ УЧЕТА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ»

Данный отчет предназначен для сбора финансовых показателей в нескольких разрезах:

- Информация о стоимости СМР по смете
- Информация о стоимости СМР по плановым калькуляциям
- Плановая прибыль как разница между сметной стоимостью и плановой калькуляцией (выводится плановой суммой и процентом)

СДР	Работа	Ед	По смете			По бюджету			Валовая прибыль		Сентябрь 2020 г.		Итого							
			Кол-во	Цена	Сумма	Цена	Сумма	Сумма	%	Кол-во факт	%	Сумма факт	Сумма по бюджету факт	Валовая прибыль	Кол-во факт	%	Сумма факт	Сумма по бюджету факт	Валовая прибыль	
Итого					330 224 239,00			323 416 541,32	6 807 697,68	2%			65 166 184,38	70 979 031,41	-6 812 847,03			173 090 762,71	165 896 341,85	7 494 420,86
1	Дорожная одежда				149 347 181,00			108 447 811,35	40 899 369,65	34%			46 785 078,97	33 490 045,99	13 295 032,98			51 570 844,02	36 261 968,10	15 308 875,92
1.1	Стабилизация	1000 м2	61,027	192 833,24	11 768 034,00		125 066,24	7 632 417,28	4 135 616,72	-34%	25,095	41%	4 839 150,10	3 138 537,23	1 700 612,87					
1.2	Нижний слой основания ШПС С-4	1000 м2	59,484	375 621,97	22 343 497,00		205 527,61	12 225 604,31	10 117 892,69	83%	30,157	51%	11 327 631,62	6 198 096,11	5 129 535,51					
1.3	Розлив эмульсии	т	48,800	15 068,95	736 366,00		12 661,68	617 890,12	117 474,88	19%	23,229	48%	350 036,75	284 118,23	55 918,52					
1.4	Устройство ВСО	1000 м2	54,219	510 242,85	27 864 857,00		428 820,80	23 250 224,11	4 414 632,89	19%	25,806	48%	13 167 326,95	11 066 144,40	2 101 182,55					
1.5	Розлив эмульсии	т	21,700	15 068,94	326 996,00		14 963,93	324 717,36	2 270,64	1%	9,995	46%	150 614,06	149 564,52	1 049,54					
1.6	Устройство НСП	1000 м2	54,219	580 532,03	31 475 866,00		450 056,37	24 401 606,08	7 074 259,92	29%	24,981	46%	14 502 270,58	11 242 858,07	3 259 412,51					
1.7	Розлив эмульсии	т	21,700	15 068,94	326 996,00		13 305,63	288 732,24	38 293,76	13%										
1.8	Устройство ШМА-15	1000 м2	54,219	475 049,82	25 756 726,00		350 259,93	18 890 743,05	6 785 982,95	36%										
1.9	Установка БР 100.30.15	100 м2	55,000	94 575,56	5 201 856,00		50 786,21	2 793 241,31	2 408 614,69	86%	17,600	32%	1 664 529,92	893 837,22	770 692,70					
1.10	Устройство дренажных прорезей	100 м3	1,200	374 154,17	448 985,00		624 249,53	749 099,44	-300 114,44	-40%	0,505	42%	188 947,85	315 246,01	-126 288,16					
1.11	Разработка грунта бульдозерами	1000 м3	0,163	301 674,85	49 173,00		1 983 651,53	323 335,20	274 162,20	-85%										
1.12	Разделительная полоса				22 734 561,00			16 583 325,77	6 151 235,23	-37%			594 571,14	191 644,20	402 926,94					
1.12.1	Стабилизация	1000 м2	6,911	192 821,59	1 332 599,00		320 344,35	2 213 899,78	-881 309,78	-40%										
1.12.2	Устройство подстилающего слоя из песка	100 м3	28,740	61 428,98	1 765 469,00		19 800,00	569 052,00	1 196 417,00	210%	9,679	34%	594 571,14	191 644,20	402 926,94					
1.12.3	Устройство покрытия из плитки на песко-	100 м3	2,876	3 020 818,15	8 687 873,00		2 828 283,81	8 134 144,25	553 728,75	7%										
1.12.4	Установка БР 300.45.18	100 м2	59,290	184 662,32	10 948 529,00		95 568,05	5 666 229,74	5 282 399,26	93%										
1.13	Доставка битума				514 469,00			266 875,08	247 593,92	93%										
1.13.1	Доставка битума на 47 км	т	2,670	2 213,86	5 911,00		62 133,08	165 895,22	-159 984,32	-96%										
1.13.2	Доставка битумной эмульсии на 113 км	т	95,540	5 322,99	508 556,00		1 056,94	100 978,76	407 578,24	404%										
2	Подготовительные работы				3 563 856,00			3 864 049,68	-300 193,68	-8%										
2.1	Рубка деревьев и корчевка пней				119 263,00			1 919 317,80	-1 797 054,80	-94%										
2.1.1	Валка деревьев	100 дер	3,430	17 487,17	59 981,00		89 029,39	369 670,80	-279 689,80	-82%										
2.1.3	Разработка грунта в резерве	1000 м3	0,209	165 119,62	34 510,00		2 870 414,35	699 916,60	-665 406,60	-94%										
2.1.4	Срезка и сребание кустарника	га	0,336	6 366,07	2 133,00		1 121 469,64	376 813,80	-374 674,80	-99%										
2.1.5	Погрузка при автомобильных перевозках	т	105,000	215,55	22 633,00		5 713,49	599 916,60	-577 283,60	-96%										
2.2	Демонтаж дорожных знаков				28 602,00			422 181,00	-393 579,00	-93%										
2.2.1	Демонтаж дорожных знаков	100 зн	0,200	143 010,00	28 602,00		2 110 905,00	422 181,00	-393 579,00	-93%										
2.2.2	Возврат-металлолом 11400 р.	т	0,721																	
2.3	Разборка барьерного ограждения																			
2.3.1	Демонтаж барьерных ограждений	100 м2	13,443	49 044,00																
2.3.2	Возврат-металлолом 11400 р.	т	33,330																	
2.4	Демонтаж сигнальных столбиков																			
2.4.1	Демонтаж столбиков сигнальных	100 шт	0,420	4 690,00																
2.5	Разборка дорожной одежды																			
2.5.1	Разборка покрытия и оснований	100 м3	5,548	206 147,00																
2.5	Разборка водосточного лотка																			
2.6.1	Разборка водосточного лотка	100 м2	0,300	38 956,00																
2.7	Разборка жб труб																			
2.7.1	Разработка грунта с перевозкой в кавальер	1000 м3	1,376	119 529,00																
2.7.2	Разработка грунта в отвал	1000 м3	0,127	33 543,00																
2.7.3	Разборка бетонных стенок и заполнения пазух, монолитных частей оголовков труб	м3	6,830	7 007,00																
2.7.4	Демонтаж жб и разбивка отбойными	м3	13,040	78 517,00																
2.7.5	Разработка грунта с перемещением	1000 м3	0,127	34 944,00																
2.7.6	Разработка грунта экскаваторами с	1000 м3	1,473	200 120,16			294 777,00		294 777,00											
2.7.7	Уплотнение грунта	1000 м3	0,120	497 100,00			58 652,00		58 652,00											

Плановая рентабельность проекта накопительным итогом 2%.
Точно пора что-то делать! Или проблема в проекте\планировании\СМР?

Собираем сводно по месяцам

Анализируйте каждое отклонение:
• Ошибки проектирования = доп. работы;
• Ошибки планирования = перепланирование = поиск оптимальной стоимости;
• Ошибки превышения Плановой фактической стоимости = анализ работ строй. площадки.
Принимайте управленческие решения, вся информация есть.

Так же отчет собирает информацию о фактически выполненных объемах работ и выполняет расчет стоимости по сметной (договорной) и плановой цене.

Информация собирается как для каждого месяца отдельно, так и для всего периода выполнения СМР в целом



1С ERP: УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ 2
СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО
СМЕТНЫЙ СЕРВЕР



+7(495)374-74-16
info@praktika-pro.ru
<https://uso2.ru/>

125124, Москва
3-я улица Ямского Поля,
дом 2, корпус 1, офис
311